

# CASEDITRENTO.IT



**SOLUZIONE CASA**  
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5  
**0461.234526 0461.391764**

Le nostre migliori proposte  
a pag. 06 - 07

## BOLGHERA:



**B056:** PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D  
**€ 195.000 + ev. garage**

## CRISTO RE:

**B070:** OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, Cl. En E  
**€ 169.000**



[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)



TRENTINO  
**TRENTO CASA** S.R.L.

TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

[info@trentocasa.com](mailto:info@trentocasa.com)  
[www.trentocasa.com](http://www.trentocasa.com)

Altre proposte a pag. VIII - 1

## POVO

### SCHIERA

In posizione dominante e soleggiata vendiamo schiera centrale disposta su più livelli completa di garage doppio - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 32/V



**Pallanch Costruzioni**

PER INFORMAZIONI

349.2260224 [alessandro.pallanch@gmail.com](mailto:alessandro.pallanch@gmail.com) Alessandro  
335.5203355 [pallanch.emanuele@gmail.com](mailto:pallanch.emanuele@gmail.com) Emanuele

[WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT](http://WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT)

**NOVITÀ !! APPARTAMENTO DI RECENTE COSTRUZIONE A PERGINE VALSUGANA**

composto da ingresso, cucina separata, soggiorno con balcone, lavanderia, bagno finestrato, due stanze.

Posto auto privato e garage.

**Chiamare per info!**



**APPARTAMENTO A FAEDO**

Progetto approvato!! Appartamento in bifamiliare, nella zona più soleggiata di Faedo. Valutiamo possibilità di permuta e/o vendita del terreno (ca 500mq).




**TRENTO**  
C.so 3 Novembre 45  
**0461/390719**  
[www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it)  
[info@eurostudiotn.it](mailto:info@eurostudiotn.it)

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



**CEDA** IMMOBILIARE  
Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11  
Scopri tutte le nostre proposte su:  
[www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)  
TRENTO - Via Gocciadoro 20/22  
**0461.823004**  
[info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

Altre proposte in IV di copertina  
**Abitare Oggi**

€ 195.000



2 STANZE

**ZONA PARCO DI MELTA**  
NUOVO In piccola palazzina ristrutturata a nuovo, proponiamo penultima unità da poco ultimata. Appartamento libero su 3 lati: ingresso, zona giorno-cottura, balcone, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, camera singola e camera matrimoniale. Finemente curato, riscaldamento a pavimento, tapparelle con telecomando e possibilità acquisto arredo nuovo. Per info cell. 349 7197259  
[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)



**RUIOCH**

AGENZIA IMMOBILIARE  
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5  
Tel. 0461 534339 [ruiochimm@tin.it](mailto:ruiochimm@tin.it)

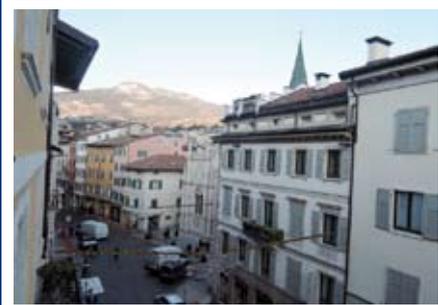
Le nostre migliori proposte in III di copertina



Tel. 0461.935161  
Tel. 0461.209508  
Tel. 0461.917555  
**WWW.INTERMEDIA-TN.IT**

Le nostre migliori proposte a pag. 14-15-16

**SEGUI I NOSTRI LAVORI SU FACEBOOK!!**



**TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:**

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



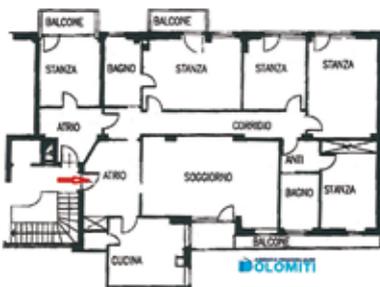
**COGNOLA: VIA ALLA PELLEGRINA: RIF TN245:**

appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto coperto. A.P.E. D.



**MEANO: VIA DELLE SUGARINE: RIF TN240:**

luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, bagno finestrato, due camere da letto, terrazza e giardino. Completo di due cantine e garage di circa 25 mq. A.P.E. in fase di definizione.



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL  
CANTORE: RIF TN144:**

a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: SERPENTONE: RIF TN241:**

appartamento a quarto piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



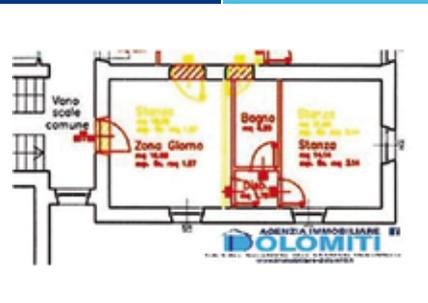
**TRENTO: RIF TN192: PIAZZA S.MARIA MAGGIORE:**

a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso monolocale e ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: MARTIGNANO RIF TN145:**

appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: CRISTO RE: RIF TN243:**

proponiamo ad ultimo piano graziosi bilocale completamente ristrutturato composto da: soggiorno-cottura, camera da letto e bagno. Posto bici. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori info in ufficio.



**ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF. CA05:**

Nella parte alta di Cavareno vendiamo oltre 2000mq di terreni agricoli in bellissima posizione soleggiata con comodo accesso per i mezzi agricoli.

**BOLGHERA: RIF TN220:**  
**IN NUOVA REALIZZAZIONE**  
**PRENOTIAMO APPARTAMENTI**  
**DI AMPIA METRATURA.**  
**MAGGIORI INFORMAZIONI**  
**IN UFFICIO.**



**TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN228:**

splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



**ALTA VAL DI NON-CASTELFONDO RIF.CM02:**

Appartamento con terrazza e vista panoramica composto da soggiorno, cucinino, doppi servizi, 3 camere. Completo di garage, cantina. Termoautonomo. Ape C Euro 130.000



## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m<sup>2</sup> anno).



APP. V.105

3 CAMERE  
€460.000

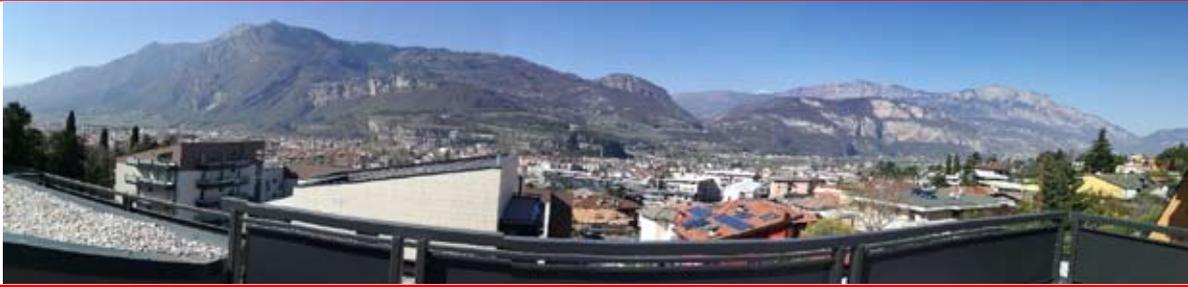
Spese cond.1225€/anno



APP. V.403

1 CAMERA  
€240.000

**Sconto del 10% sul prezzo di listino**



## GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

## 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

**RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



POLIZZA  
ASSICURATIVA  
INCLUSA

FINANZIAMENTI FINO ALL'80%  
DEL VALORE, PER ACQUISTARE  
IL 100% DI FELICITÀ.

Scopri l'esclusivo finanziamento\*, con Polizza Assicurativa inclusa,  
dedicato a chi acquista adesso un appartamento Le Albere.  
Sicurezza, comfort, tecnologia.  
Tutto, nel quartiere più vicino ai tuoi sogni.

AGENZIA IMMOBILIARE  
**DOLOMITI**

www.immobiliare-dolomiti.it

\*Finanziamenti fino all'80% del valore dell'immobile,  
durata 20/30/40 anni, proposti da primario Istituto  
di credito nazionale.

Ufficio Vendite:  
Via della Costituzione 7 T. 0461 1920722

  
lealbere

www.lealbere.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**VIA LUIGI DE CAMPI**

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



**MARTIGNANO**

Splendido appartamento libero su tre lati con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze e ripostiglio. Completo di garage doppio, possibilità scelta finiture. Classe Energetica B



**VIA FERSINA**

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



**LOCAZIONI**



**VIA ZANELLA**

In piccola palazzina ampio monolocale arredato. Completo di cantina, termoautonomo, spese condominiali minime. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

In prestigioso palazzo, recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature. Arredati disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**VIGOLO VATTARO**

Casetta singola con giardino, cantina e posto auto. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e poggiolo. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



**PIAZZA CANTORE**

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



**COLLINA EST**

Nuovo appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di spazioso garage. Classe Energetica B 45,00 kwh/mq anno



**LAVIS**

Ultimo piano recentemente ristrutturato con ottima esposizione. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due matrimoniali, ripostiglio e balcone. Completo di cantina e posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio



**TRENTO CITTA'**

In piccola palazzina intero ultimo piano libero su quattro lati con SPLENDIDO TERRAZZO. Completo di posto auto coperto e cantina. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



**TRENTO CENTRO**

Luminoso appartamento di ampia metratura, cucina abitabile, salone, doppi servizi, ripostiglio e quattro stanze. Termoautonomo, non arredato. Richieste referenze A.P.E in fase di rilascio



**VILLAZZANO**

In zona tranquilla e soleggiata ampia schiera con splendida vista. Cucina, sala da pranzo, ampio salone, tre stanze, tre bagni, ripostiglio, ampia mansarda open space, cantine, terrazzi garage doppio e posto auto. Richieste referenze. A.P.E in fase di rilascio



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

### LASTE



**Schiera di testa**, al piano terra zona giorno con ampio soggiorno e camino, cucina abitabile e bagno, dal terrazzo si raggiunge il **giardino**. Al piano superiore, zona notte con tre camere e un bagno finestrato. Cantina, lavanderia e centrale termica. I.P.E.:fr. € 415.000

### TRENTO CITTÀ



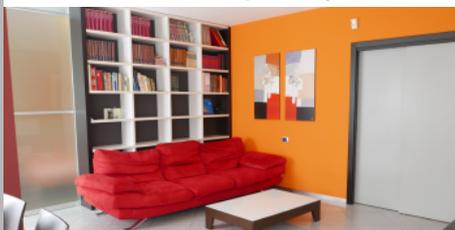
**Elegante appartamento** di oltre 150 mq. Atrio d'ingresso, grande e luminoso salone, cucina abitabile, **studio**, **3 stanze** matrimoniali, e 2 bagni. Garage e cantina. I.P.E.: fr rif. v326

### CERVARA



**Primissima collina di Trento**, con ottima esposizione e vista sulla città, appartamento di grande metrature anche frazionabile in 2 unità. Terrazza panoramica. I.P.E.:fr. € 398.000

### VIA MARIGHETTO



Elegante e **luminoso** appartamento di **120 mq pari al nuovo**. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, **3 stanze**, **2 bagni** finestrati, 3 balconi. Cantina e 2 posti auto. I.P.E.: D TUO A € 290.000

### VIA BELENZANI



Attico con **grande terrazza** e balcone. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze da letto, disimpegno e ripostiglio. I.P.E.:fr.

TUO A € 298.000

### SAN PIO X



**Ultimo piano** con ascensore, grande appartamento composto da: **soggiorno**, **cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e 2 stanze matrimoniali. Cantina e garage. I.P.E.:fr. TUO A € 235.000

### CENTRO STORICO



Elegante appartamento **ristrutturato** composto da: ingresso, zona giorno, **stanza matrimoniale**, **studiolo**, bagno e ripostiglio. Completo di cantina. I.P.E.: fr. TUO A € 220.000



**NOVITÀ** della settimana

ZONA QUESTURA - Bella schiera con grande zona giorno affacciata su giardino privato, doppi servizi, lavanderia, 4 stanze da letto, mansarda/sala studio, cantina e garage.

TUA A € 410.000

### MARTIGNANO



**Luminoso** bilocale composto da: soggiorno, cucina, **grande balcone**, bagno finestrato e stanza matrimoniale. Cantina e posto auto coperto. I.P.E.:fr.

TUO A € 150.000

### CRISTO RE



Luminoso appartamento con: cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, **2 stanze matrimoniali**, **doppio balconcino** e bagno finestrato. I.P.E.: fr.

TUO A € 215.000

### ROMAGNANO



Appartamento con **giardino privato** ottimamente esposto. Soggiorno, cucina abitabile, tre stanze e doppi servizi finestrati. Il tutto si completa con garage e cantina.

TUO A € 275.000



**EURO STUDIO**  
consulenza immobiliare

**CLARINA**



Grande appartamento ristrutturato con vista aperta. Soggiorno, cucina abitabile, due terrazzini, doppi servizi e **3 stanze da letto**. Possibilità cantina e garage. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 248.000

**VIA MARIGHETTO**



Bilocale composto da **zona giorno con terrazzino**, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 135.000

**CENTRO ESTETICO**



Centro estetico ben avviato in zona di forte passaggio. Completo di due posti auto di proprietà. I.P.E.: f.r.  
**MURI + attività = € 150.000**

**MELTA**



**In casa di solo due unità**, appartamento ristrutturato con grande zona giorno, due balconi, 3 stanze, ampio bagno finestrato. Garage, cortile privato, grande cantina e soffitta. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 268.000

**CALDONAZZO**



Esposto a **E-S-O con tre lati liberi**, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Cantina e posti auto condominiali. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 178.000

**VALLE DEI LAGHI**



Nuovo con belle finiture del 2013. Soggiorno, cucina abitabile, **2 stanze, bagno finestrato** e due balconi. Luminoso e libero su 3 lati. **Completo di cantina, posto auto e garage**. C.E.: C+  
€ 198.000

**GABBIOL**



Mini a **primo piano con balcone** e bagno finestrato. Composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, disimpegno, **bagno finestrato**, balcone. I.P.E.: f.r.  
€ 138.000

**VIA CAURIOL**



Al secondo e ultimo piano, libero su tre lati grande appartamento di due stanze, bagno fin., atrio, soggiorno, cucina, ripostiglio. Garage e posto auto. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 275.000

**SAN MICHELE A/A**



NUOVO appartamento su due livelli con 100 mq di giardino. Soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno; 2 stanze, terrazza e bagno. Garage, posto auto coperto e cantina. I.P.E.: f.r.  
TUO A € 225.000

**CLASSE A 2017**



**MELTA** nuovo edificio CLASSE A di sole 4 unità, in zona tranquilla e servita. Appartamento 3 stanze con giardino e due posti auto.  
€ 320.000



**PIAZZA FIERA** - soluzioni personalizzate con terrazze abitabili e garage.  
**CHIAMACI**



**TRENTO** - soluzioni personalizzate con terrazze abitabili. Consegna dicembre 2017.  
A partire da **168.000 euro**.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# ZENARI IMMOBILIARE

**TRENTO** Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**  
[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com) - [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



## TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe **B** Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



## TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



## TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, sopralco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



## LAVIS

In ottima posizione panoramica vendiamo splendido appartamento ultimo piano composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. Da Vedere!

Riferimento AG189



## POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



## INIZIO VAL DI NON

In posizione tranquilla e panoramica vendiamo appartamento libero su quattro lati, ampio giardino, composto da: ampia zona giorno, dispensa, tre stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati e garage doppio. Da vedere!

Riferimento AG212



## TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina.

Riferimento AGCS9



## ROVERE DELLA LUNA

Casa singola completamente ristrutturata, disposta su tre livelli, ampio terrazzo di mq 40 circa, locale stube, locale caldaia, posto auto e garage. Da Vedere!

Riferimento AG214



## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento piano intermedio, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno, ripostiglio, tre balconi, cantina e garage. Ascensore. VERO AFFARE.

Riferimento AG201



**COSTRUZIONI  
ANGELINI**

## Residenza ADAMELLO

Bolghera - via Adamello



pompa di calore  
riscaldamento a pavimento  
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it



**COSTRUZIONI  
ANGELINI**

## Residenza OLMI

Trento sud Viale degli Olmi

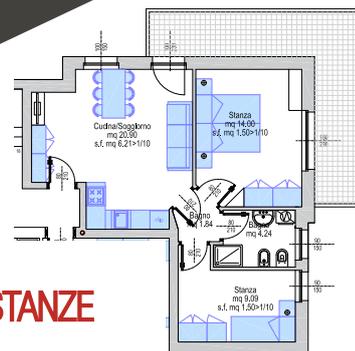


pompa di calore  
riscaldamento a pavimento  
pannelli fotovoltaici



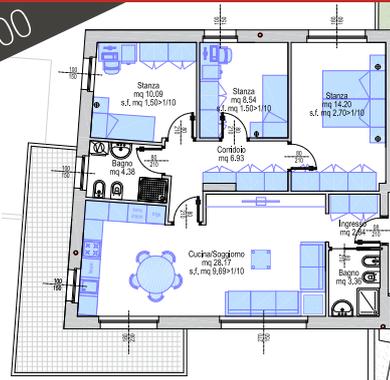
€ 225.000

**2 STANZE**



€ 335.000

**3 STANZE**



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### BOLGHERA

MINIAPPARTAMENTO - In erigenda palazzina vendiamo miniappartamento con balcone - esposto completamente ad ovest - ottimamente rifinito - possibilità garage - consegna fine 2018 - Classe A+ - Rif. 15/1



### ADIACENTE CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

TRICAMERE - Vendiamo appartamento di grande metratura disposto su due livelli - ottimamente rifinito - APE in fase di rilascio - Rif. 9/3



### MEANO

MINIAPPARTAMENTO - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo grazioso miniappartamento con giardino privato, cantina e garage - completamente arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 35/1



### ZONA PONTE S. GIORGIO

CASA SINGOLA - Vendiamo in esclusiva casetta singola anni 60 con 1000 mq di terreno circostante - piano terra garage ed avvolti - primo piano abitativo - sottotetto attualmente adibito a soffitta - possibile ampliamento - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V



### ZONA S. MARTINO

TRICAMERE - Vendiamo trilocale a 3° ed ultimo piano (senza ascensore) - libero su tre lati - ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 2/3 € 310.000



### VIA S. PIETRO

MONOLOCALE - Ideale per uso investimento - Vendiamo monolocale completamente arredato - già affittato - € 130.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 3/0



### MATTARELLO

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli (80 mq per piano) completa di garage - giardino condominiale - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 21/V



### ADIACENTE AL CENTRO STORICO

TRICAMERE - Vendiamo in bel palazzo storico completamente riammodernato trilocale di ampia metratura con ottima esposizione situato a piano alto servito da ascensore - soffitti alti e ampie stanze con una buona vivibilità - termo-autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17/3



### CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - In graziosa palazzina vendiamo miniappartamento completamente arredato - completo di cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 8/1

### POVO

In palazzina di nuova realizzazione di sole 5 unità abitative prenotiamo appartamenti di varia metratura con terrazzo o giardino privato disponibilità di cantine, garages e posti auto di proprietà  
**consegna fine 2018**



### LAVIS

BICAMERE - In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



### VILLAZANO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con balcone - completamente arredato - completo di posto auto privato e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 38/1



**LOC. GABBILO**

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento con balcone completamente arredato – ottimo per investimento – Rif. 3/1



**BOSENTINO**

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo in esclusiva spazioso miniappartamento mansardato con balcone completo di garage – APE in fase di rilascio – Rif. 13/1



**MARTIGNANO**

SCHIERA – Vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli con terrazzo, giardino e garage – recentemente ristrutturata – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 37/V

**AFFITTI**

**TRENTO NORD**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** appartamento bicamere con balcone completo di cantina e posto auto coperto – completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 3A/2 € 670/mese

**COGNOLA**

MINIAPPARTAMENTO – In graziosa palazzina **AFFITTIAMO** miniappartamento con terrazzino - completamente arredato – con garage – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 5A/1

**RONCAFORT**

MINIAPPARTAMENTO – A 3° ed ultimo piano **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone – completamente arredato – posto auto privato e cantina – APE in fase di rilascio – Rif. 3A/1

**VIA GRAZIOLI**

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone – completamente arredato con lavatrice – possibilità garage – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/1

**CERVARA**

BICAMERE – A 4° piano con ascensore **AFFITTIAMO** bicamere completamente arredato – ottimo per 3 studenti – APE in fase di rilascio – Rif. 19A/2

**VIALE VERONA**

BICAMERE – Ideale per 4 studenti **AFFITTIAMO** appartamento di ampia metratura completamente arredato – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 2A/3

**TRENTO SUD**

BICAMERE – A 3° piano con ascensore **AFFITTIAMO** bicamere non arredato con ampi locali – ristrutturato – completo di cantina e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 13A/2

**VIA SUFFRAGIO**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** appartamento ideale per studenti con due doppie – completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 9A/2

**ADIACENTE PONTE S. GIORGIO**

BICAMERE – **AFFITTIAMO** bicamere con balcone ristrutturato – non arredato – completo di cantina e garage – richieste referenze – APE in fase di rilascio – Rif. 6A/2

**COMMERCIALI**

**VIA MACCANI**

UFFICIO – **AFFITTIAMO** ufficio di 550 mq a secondo piano completo di posti auto privati – libero fine settembre – Rif. 5A/UFF



**MATTARELLO**

CAPANNONE – **AFFITTIAMO** capannone di 3000 mq con annessi uffici – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 10A/CM

**VIA BELENZANI**

UFFICIO – In prestigioso palazzo **AFFITTIAMO** ufficio di 180 mq con balcone con affaccio su una delle più belle vie del centro – ottime condizioni – disponibile da subito – APE in fase di rilascio – Rif. 33A/UFF

**ZONA INTERPORTO**

CAPANNONE – In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM



**A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00** vende casa a schiera immersa nel verde. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due poggiosi; a piano secondo: mansarda, terrazzo e poggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq



**A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00** vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con poggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1284-MARTIGNANO € 368.000,00** vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq



**A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00** vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00** vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq



**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.

# Cestari Suardi



**TRENTO Via Malta, 19**

**T. 0461.933009**

[info@cestarisuardi.it](mailto:info@cestarisuardi.it)



**A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 460.000,00** vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



**A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA** vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città. Grande soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Finiture di pregio. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



**A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00** vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



**A1C1320-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 530.000,00** vende luminoso appartamento libero su tre lati con splendida vista sito all'ultimo piano. Composizione: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



**A1C1188-MELTA DI GARDOLO € 140.000,00** vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq



**A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 490.000,00** vende **ATTICO CON AMPIA TERRAZZA**, grande soggiorno, cucina separata, 3 matrimoniali, posto auto esterno, ampio garage, termoautonomo, servito da fermata autobus, market, farmacia. Centro raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1324-TRENTOCENTRO STORICO € 230.000,00** adiacente CHIESA SAN PIETRO vende, in casa storica, spazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. **OTTIMO PER INVESTIMENTO.**

# Cestari Suardi

**T. 0461.932296**  
**cell. 338 3964130 - 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**NUOVO  
UFFICIO**

**www.cestarisuardi.it**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**A3C1194-ZONA SOLTERI € 335.000,00** vendesi nuovo appartamento piano alto così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due ampie camere, due bagni, disbrigo e grande balcone. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 194652**



**A3C1108 - PERGINE € 168.000,00** vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq. **Info 329194652**



**A3C1187 - MATTARELLO € 255.000,00** in casa di quattro unità vendesi appartamento duplex: soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, due stanze e due balconi; Secondo piano: due ampie stanze, bagno finestrato e terrazzino a vasca; a piano terra garage. Cl: D; IPE: 141,78 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1193-TRENTO ZONA SOLTERI € 185.000,00** vendesi nuovo miniappartamento al quarto piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampia camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, e balcone. Possibilità acquisto garage a partire da euro 20.000. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1132-TRENTO VIA PALERMO € 350.000,00**, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1136-TRENTO viale Verona € 328.000,00** vendesi luminoso appartamento ristrutturato nel 2001 composto da: ingresso, bagno con doccia, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze matrimoniali, balcone e bagno finestrato. Completo di soffitta. Esposto sud-ovest. Cl: C; IPE: 106,49 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1051-LAVIS € 130.000,00** vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00** vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



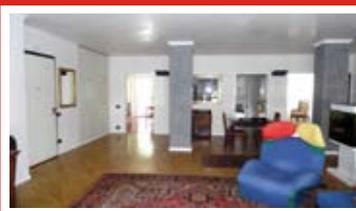
**A3C1159-TRENTO zona Cristo Re € 158.500,00** in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1171-TRENTO ZONA MUSE € 288.000,00** vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, soffitta e posto auto. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1157-POVO € 295.000,00** in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto, balcone e cortile con 2 posti auto di proprietà. Riscaldamento autonomo a pavimento. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1059-TRENTO ZONA CENTOCHIAVI € 230.000,00** vendesi appartamento a piano alto di 140 mq, con ascensore così disposto: ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento autonomo. Ottime rifiniture. Possibilità acquisto garage doppio. **Info 338 3964130**



**A3C1106-TRENTO ZONA VIA DE-GASPERI € 250.000,00** proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto di proprietà. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1192-VELA € 238.000,00** vendesi luminoso appartamento del 2006 tutto al sole così composto: balcone, ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, disbrigo e scala; a piano secondo: bagno, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali e due balconi; a piano sottotetto: soffitta. Completano la proprietà cantina, garage e 2 posti auto. Esposto sud - ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1049-TRENTO zona Top Center € 100.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A2C1562-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq Info 335 5616956



**A2C1637-BORGO SACCO CENTRO STORICO** € 151.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento recentemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione Cl. C; IPE: 117,12 kWh/mq Info 335 6675161



**A2C1558-ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO !!** € 450.000,00 vende attico luminosissimo in posizione dominante. Recentemente e completamente ristrutturato si compone di ingresso, grande zona giorno open space con possibilità di suddivisione tra salone e zona cucina/pranzo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, circa 70 mq. di terrazzi. A piano interrato un comodo garage e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo a soffitto, impianto di raffrescamento a soffitto, cappotto esterno, serramenti motorizzati, pavimenti in legno, ascensore. Cl. C; IPE: 120,20 Kwh/mq. Info 335 5616956



**A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO** € 185.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione, Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq Info 335 5616956



**A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI** € 548.000,00 **MERAVIGLIOSO !!** In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq. Info 335 5616956



**A2C1564-VOLANO** € 279.000,00 vende in piccola palazzina con ingresso di sole tre unità abitative, appartamento di buone dimensioni posto a piano terra composto da ingresso, ampio soggiorno, grande cucina abitabile, tre stanze da letto doppi servizi, giardino su due lati per circa 110 mq.; a piano interrato garage doppio di circa 32 mq e ampia cantina. Appartamento in perfette condizioni in contesto silenzioso e molto pratico ai servizi. Termoautonomo con poche spese di condominio. Cl. C; IPE: 146,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



**A2C1631-SERRAVALLE DI ALA** € 189.000,00 **IN SVENDITA!!** Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto/giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl. D; IPE: 178,66 kWh/mq. Info 335 5616956

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**



**A2C1663-ROVERETO BORGO SACCO SOLO** € 178.000,00 vende piano alto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato con vasca e doccia, terrazzino a sud, ripostiglio. A piano interrato: ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl. C; IPE: 120,80 Kwh/mq. Info 335 6675161



**A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI** € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq Info 335 5616956



**A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE** € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e cancellorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 178,25 Kwh/mq. Info 335 5616956



**A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI** € 105.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq. Info 335 5616956



**A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA** € 250.000,00 vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq Info 335 5616956



**A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIOPOZZO** € 228.000,00 appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con gradevole vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq Info 335 5616956



**A2C1626-ROVERETO VIA MAIOLICHE** € 188.000,00 luminosissimo appartamento appena ristrutturato con ingresso, soggiorno, ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto coperto e cortile condominiale con ulteriori posti auto Cl. D EPgl 141,50 KWh/mq. Info 335 6675161



**A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO** € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. uti. li vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq. Info 335 5616956



# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12  
Trento

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

## TRENTO NORD MINI

In elegante palazzina, nella zone di Canova, grazioso mini appartamento arredato con balcone. Termoautonomo APE D 134,14

**EURO 105.000**



## CENTRO STORICO MINI

A 50 m da P.DUOMO grazioso mini ARREDATO in signorile integrale ristrutturazione, servito da ASCENSORE. Composto da ingresso, soggiorno cottura, camera e bagno. TERMOAUTONOMO. In attesa di APE.

**EURO 175.000**



## CRISTO RE 2 STANZE

In via Oberziner, ristrutturato a nuovo, grazioso appartamento arredato. Ingresso, soggiorno/cucina, 2 grandi stanze, bagno e cantina. Termoautonomo. APE D 161,60

**EURO 165.000**



## IN AFFITTO NEGOZIO

In via Veneto proponiamo locale commerciale 150mq con vetrine fronte strada. Servizio interno.

**EURO 1.600/MESE**



## CLES CASA SINGOLA

Alle porte del paese, graziosa villetta composta da appartamento di 135 mq, piano terra con garage e zone servizi. Al piano superiore ampia soffitta mansardabile. Terreno di circa 500 mq.

**PREZZO INTERESSANTE**



**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4  
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



## NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. A partire da Euro 175.000,00



## CIRE'

vendesi miniappartamento in recente palazzina con piscina composto da ingresso soggiorno con angolo cottura camera servizio finestrato e ampio giardino privato di mq 100. Euro 125.000,00



## PINE'

in recente palazzina vendesi appartamento arredato a piano terra con ampio giardino di mq 70 circa composto da soggiorno, con angolo cottura e caminetto camera matrimoniale servizio posti auto. Euro 120.000,00



## ATTICO

VENDESI IN ZONA BOLGHERA composto da cucina abitabile e ampio salone con uscita sul terrazzo di circa 200 mq, 4/5 camere, 2 bagni finestrati, garage doppio



## ZONA BOLGHERA

vendesi appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza di 39 mq composto da soggiorno con angoli cottura, 2 camere, servizio finestrato, cantina. Euro 260.000,00



## CORSO ALPINI

vendesi appartamento completamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina, balcone, ripostiglio, bagno, 2 camere e posto auto privato. Euro 195.000,00



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



**A025: ALTOPIANO DI PINE'**: SPLENDIDO APPARTAMENTO MANSARDATO, luminoso, recentemente ristrutturato e perfettamente rifinito, ingresso, zona giorno open space, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale soppalcata, cantina. T.A. Cl. En. N.D.

€ 75.000



**A027: TRENTO NORD**: BEL MINIAPPARTAMENTO fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 103.000  
+ ev. garage

**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO**: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



**A077: MATTARELLO**: RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 139.000



**A080: LIMITROFO "ALBERE"**: MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000  
+ ev. p. auto

**B014: CLARINA**: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, vicino a tutti i servizi, ampio soggiorno/cucina, balcone, 2 ampie stanze, 2 bagni, cantina e p. auto privato. (Clima, aspirazione polveri, taparelle e tende motorizzate). T.A., Cl. En D

€ 255.000



**B016: PISCINE GARDOLO**: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p. auto cond., T.A., Cl. En E

€ 235.000



**B020: LUNGO FERSINA**: AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En C

€ 250.000



**B028: CRISTO RE**: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D

€ 195.000



**B031: BOLGHERA**: PIANO RIALZATO - ABITABILISSIMO, in palazzina tranquilla, a due passi dall'ospedale, ampio soggiorno con cucinino separato, balcone, bagno f., ripostiglio, 2 camere matrimoniali, ampia cantina, Cl. En N.D.

€ 250.000



**B033: MATTARELLO**: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D.

€ 215.000



**B036: CLARINA**: PIANO TERRA CON 135 MQ. GIARDINO, in recente contesto residenziale, zona giorno con ingresso arredabile, cottura a vista e zona living, grande disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina, ampio garage nell'interato e p. auto assegnato, Cl. En C

€ 270.000



0461.234526



0461.391764





**B075: ISCHIA:** VISTA LAGO, SPLENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indep., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspace con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C

**€ 259.500**



**B088: V.LE VERONA:** A PIANO ALTO, GRANDE E ABITABILISSIMO, appartamento in contesto residenziale vicino a tutti i servizi. Ingresso, cucina e soggiorno separati con uscita sul terrazzo (abitabile), ripostiglio, disbrigo, 2 matrimoniali con balcone, bagno f., p.auto condominiali, possibilità garage, Cl. En. E

**€ 250.000**



**B100: C.SO III NOVEMBRE:** ESCLUSIVO PIANO ALTO RISTRUTTURATO, ottime finiture e massimo comfort, led in ogni ambiente, ingr., luminosa zona giorno con cottura a vista e balcone panoramico, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, ampia singola, bagno f., ripostiglio/lavanderia. Soffitta. (Locato per 1 anno con ottima resa). Cl. En D

**€ 255.000**



**B102: COGNOLA:** BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, stanza media, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D

**€ 255.000**



**C012: V. GHIAIE:** AMPIO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO: in zona servita vicino al centro, in palazzina di 2 unità, 130 mq., ingresso, atrio, ampia sala giorno, balcone, cucina abitabile, disbr. notte, 2 ampie matrimoniali, stanza media, ripost., bagno f., cantina e deposito/p.auto coperto, T.A., Cl. En. E

**€ 199.000**



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E

**€ 315.000**



**C034: CENTRO STORICO:** LUNGO FERSINA luminoso appartamento di ampia metratura : occasione rara per chi cerca la struttura e l'ampiezza degli ambienti di altri tempi in tale posizione ambita. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 matrimoniali, doppi servizi, cantina e garage nell'interato. Cl. En. N.D.

**€ 265.000**



**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E

**€ 330.000**



**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

**€ 400.000 + garage**



**G029: MEANO:** VILLA BIFAMILIARE con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indep., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldiaie a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C

**€ 580.000**



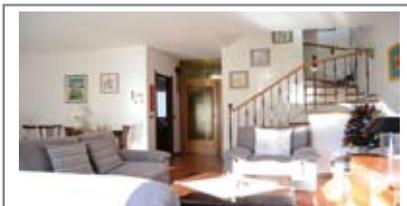
**H005: TERLAGO:** PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F

**€ 280.000**



**H018: CIMIRLO:** SPLENDIDA BIFAMILIARE verticale libera su tre lati con giardino di circa 300 mq. L'immobile è suddiviso in 2 appartamenti uno con ampia terrazza. Gli appartamenti sono collegabili in modo da creare un'unica unità giorno/notte di circa 150 mq. oltre a stube e ampio garage, T.A., Cl. En. D

**€ 270.000**



**H020: COGNOLA:** SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, cappotto, imp. allarme. Cl. En. D

**€ 365.000**



**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irrigazione \*. Cl. En. D

**€ 349.000**

**TERRENO EDIFICABILE**

**N009: CADINE:** TERRENO EDIFICABILE (c.a. 3500 mq.) splendido terreno pianeggiante e recintato, unico nel suo genere, soleggiatissimo con possibilità di edificare 600 mc.. con progetto già approvato. Terreno già allacciato alla rete idrica ed elettrica e servito da strada pubblica.

**INFO IN UFFICIO**

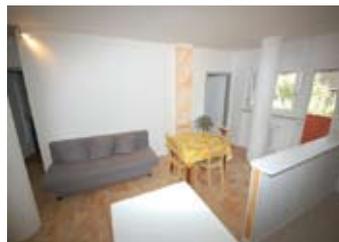


TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

**POVO CENTRO**

€ 195.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso miniappartamento piano terra con giardino privato di circa 125 mq: ingresso, soggiorno-cottura, camera, bagno, ripostiglio, cantina e garage. Arredato. Termoautonomo con caldaia nuova. Piccola palazzina. Classe Energetica D, Ipe 154,50/mq anno

**CORSO BUONARROTI**

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Portablindata. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. Classe Energetica D, Ipe 131,53/mq anno

**ZONA POVO**TRATTATIVA  
RISERVATA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villa singola con grande TERRAZZO, disposta su tre livelli: ingresso, soggiorno con stufa a ole, cucina, cinque camere, tre bagni, tre balconi, cantina, stube, garage doppio. Spazioso cortile/parcheggio. Lotto di circa 1000 metri. Impianto fotovoltaico di 6 kW. Vista panoramica. Possibilità di creazione di due unità abitative. APE in fase di rilascio

**RONCAFORT**

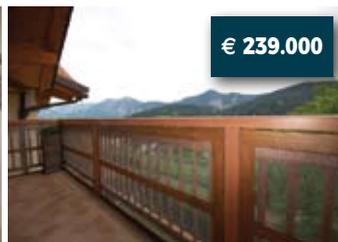
€ 238.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in elegante palazzina a risparmio energetico di recente costruzione, appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, due ampie stanze, disbrigo arredabile, bagno finestrato con doccia, due ampi balconi, garage e posto auto privato. Disponibile in tempi brevi! Impianto d'allarme. Tapparelle motorizzate. Tenda motorizzata esterna. Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno

**VIA MARIGHETTO**

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiosi, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio

**BOSENTINO**

€ 239.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Taparelle motorizzate. Aspirazione centralizzata. Classe Energetica A: Ipe 45,03 Kwh/mq anno

**POVO CENTRO**

€ 410.000

Vendiamo IN ESCLUSIVA casa a schiera centrale tenuta in ottime condizioni: ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo panoramico, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, giardinetto piastrellato, balcone, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, garage singolo, posto per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! APE in fase di rilascio

**POVO CENTRO**

€ 238.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D Ipe 132,64 Kwh/mq anno



€ 98.000

**PERGINE VALSUGANA**

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 kWh/m<sup>2</sup> anno



€ 170.000

**MONTEVACCINO**

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con giardino privato di circa 90 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno, posto auto privato esterno. Termoautonomo. Arredato. Piccola palazzina. Disponibile subito. Possibilità acquisto garage. Classe Energetica E, Ipe 135,26 Kwh/mq anno



€ 179.000

**MARTIGNANO**

Vendiamo in nuova ed elegante palazzina a risparmio energetico, appartamento piano terra con giardino privato: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno finestrato con doccia. Arredato. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina. Libero da subito! Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno.



€ 210.000

**CIVEZZANO**

ZONA CENTRALE, in piccola e recente palazzina vendiamo appartamento, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, 2 bagni, due poggioli, terrazzino, cantina. Libero su tre lati Termoautonomo. Ottima esposizione. Basse spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage e posto auto privato. Ape in fase di rilascio.



€ 235.000

**CIVEZZANO**

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con GIARDINO di circa 150 mq: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, disimpegno, ampio garage, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Libero su quattro lati! APE in fase di rilascio



€ 260.000

**CENTRO STORICO**

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. Ideale anche per affitto a studenti con possibilità di ottima resa! Classe Energetica F, IPE 212,87 Kwh/mq anno



€ 360.000

**ZONA CERVARA**

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggioli, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio



€ 495.000

**VILLAZZANO**

Vendiamo signorile appartamento in bifamigliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Classe Energetica B Ipe 71,30 Kwh/mq anno



€ 760.000

**TRENTO CITTA'**

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed uno interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica C

**LOCAZIONI**

Giuseppe Zanuso **3496969756**



€ 590

**TRENTO PIAZZA CENTA,**

AFFITTIAMO, in condominio di pregio, miniappartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia. Spese condominiali contenute. Contratto con cedolare secca. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 770

**TRENTO INIZIO VIA BRENNERO**

AFFITTIAMO in condominio appartamento RISTRUTTURATO A NUOVO, non arredato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze matrimoniali, bagno con doccia, due balconi, garage. Termoautonomo. Richieste referenze. Libero da subito! Classe Energetica C, Ipe 116,76 kWh/mq anno.



€ 900

**CENTRO STORICO**

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca appartamento arredato di solo blocco cucina, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucinino, due stanze matrimoniali, bagno con doccia. Termoautonomo. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 900

**ZONA UNIVERSITÀ**

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca appartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno. Termoautonomo. Libero dal 01 settembre! Ideale per studenti! Ape in fase di rilascio.



€ 1.000

**CENTRO STORICO**

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca, splendida mansarda arredata, composta da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno con doccia, balcone. Termoautonomo. Climatizzata. Libera da subito! Classe Energetica E, Ipe 129,65 Kwh/mq anno.



€ 1.200

**TRENTO CENTRO STORICO**

AFFITTIAMO, in palazzo d'epoca, appartamento a terzo piano finemente arredato così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, bagno, cantina. Termoautonomo. Climatizzato. Classe E, Ipe 129,65 kWh/m<sup>2</sup> anno



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI



**CENTRO STORICO:** A due passi da tutti i servizi, vendiamo in un'unica palazzina appartamenti recentemente ristrutturati composti da ingresso, cucina, 1/2 STANZE e bagno. Locati fino a dicembre 2018. Ideali per investimento. A.P.E. in fase di rilascio.

da € 145.000



**TRENTO NORD VIA TRENER:** Appartamento al 2° piano con ascensore composto da zona giorno, 2 STANZE, cucina abitabile, soggiorno, 1 MATRIMONIALE e 2 SINGOLE, bagno f. ristr. nel 2015 e due poggiori. Garage, cantina ed un piccolo orto. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2271

€ 225.000

### NUOVA COSTRUZIONE



**VIA SPALLIERA:** Ampio appartamento con ingresso indipendente e giardino composto da zona giorno, 2 STANZE, primo bagno finestrato con antibagno, secondo bagno cieco e ripostiglio. Disponibile garage doppio a parte. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2215

€ 300.000



**VIA GOCCIADORO:** Appartamento al 2° piano con ascensore in discreto stato di manutenzione composto da atrio, 2 STANZE MATRIMONIALI, soggiorno, cucina separata e doppi servizi. Poggiolo e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179

€ 210.000



**VIALE VERONA CON GIARDINO:** Appartamento di 100 mq con giardino di 135 mq composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, 2 STANZE MATRIMONIALI, bagno f., terrazzino e orto. Ampio garage, cantina e posto auto cond. Classe En. C - I.P.E. 113,37 kWh/m² anno.

RIF. 2267

€ 270.000



**VIA GHIAIE:** Appartamento all'ultimo piano su due livelli: al 1° livello entrata, cucinino e soggiorno con poggiori, antibagno e bagno f. Al 2° livello 2 STANZE + STUDIO e bagno f. Soffitta. Garage a 30.000 euro e posto auto a 10.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2255

€ 240.000



**LUNGO FERSINA:** A piano alto, appartamento con ingresso, 2 STANZE MATRIMONIALI, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheeggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2266

€ 250.000



**G.S. BUONARROTI:** Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggiori, cucina separata, 2 STANZE e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 299.000



**TRENTO NORD:** Presso complesso Leonardo, appartamenti MINI e 2 STANZE al quarto ed ultimo piano con ascensore composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone, bagno cieco e cantina. Garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2094 e 2095

da € 110.000



**GAZZADINA:** In piccola palazzina del 2009 ULTIMO PIANO con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 STANZE, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2220

€ 198.000



**VILLAZZANO:** Appartamento di mq 160 com. ristr. nel 2012, con soggiorno di 42 mq, cucina di 22 mq con terrazzino, 3 STANZE (possibilità della 4° stanza), 2 bagni f., 2 ripostigli e deposito di mq 80 com. 2 posti auto e piccolo giardino. Classe En. B - I.P.E. 45,94 kWh/m² anno.

RIF. 2241

€ 495.000



**MATTARELLO CON GIARDINO:** In piccola palazzina di 4 piani, vendiamo appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 STANZE (singola + matrimoniale) e bagno. Includi cantina e garage di 18 mq. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2257

€ 205.000



**MEANO:** In recente costruzione appartamento all'ultimo piano con ascensore con ingresso, ampio soggiorno con cucina separata, lavanderia-ripostiglio, bagno f., 2 STANZE, 2 balconi, possibilità di realizzare il 2° bagno. Garage, cantina e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2218

€ 295.000



**VILLAZZANO:** In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con 3 STANZE, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000

**CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO** spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Composto da ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a marzo 2018 a € 600. Classe. En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

**MARTIGNANO CON GIARDINO:** A piano terra MINI con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m² anno.

RIF. 2233

€ 130.000

### AFFARE!

**CRISTO RE:** Vendiamo la nuda proprietà di un appartamento al 3° piano composto da cucinina, soggiorno, STANZA, bagno e balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2263

€ 75.000

## AFFITTI RESIDENZIALI

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500

**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

**RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO**



**LAVIS VIA NAZIONALE:** Appartamento al 3° e ultimo piano composto da entrata, cucina abitabile, soggiorno con poggolo, bagno finestrato con vasca idromassaggio, **2 MATRIMONIALI e 1 SINGOLA**, ripostiglio. Garage con basculante elettrico e grande cantina finestrata. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2272 € 245.000



**LAVIS:** Appartamento al 3° e ultimo piano in piccola palazzina senza ascensore composto da soggiorno con angolo cottura, **2 MATRIMONIALI e 1 SINGOLA**, due bagni f. e due poggoli. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2273 € 238.000



**CIVEZZANO:** Bell'appartamento a piano terra con cucina-soggiorno, **3 STANZE**, cabina armadio, doppi servizi e 2 ripostigli. Esposto a Sud. Giardino di 100 mq. Garage e cantina collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2230 € 385.000



**LEVICO TERME:** In centro storico, in contesto di 4 unità, appartamento in buono stato di 258 mq commerciali con **3 STANZE MATRIMONIALI**, soggiorno, sala da pranzo (trasf. in 4° stanza), cucina, doppi servizi f., poggolo e ripostiglio. Ample cantine e cortile interno per 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2155 € 298.000

**VILLE E SCHIERE**



**PREZZO INTERESSANTE!**

**ISCHIA DI PERGINE CON PISCINA:** Villa su 3 livelli di 550 mq con vista lago, terreno di 8000 mq e piscina: 40 mq di zona living vetrata, garage di 64 mq, 2 cantine, locale caldaia, ingresso, soggiorno con balcone, cucina con terrazza, **6 STANZE**, studio, 5 bagni e sottotetto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2260 [Info in ufficio](#)



**VILLAZZANO:** Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207 € 840.000



**POVO:** Ampia schiera completamente ristrutturata nel 2010, esposta a Sud con grande giardino disposta su 4 livelli: ingresso, cucina con accesso al giardino, soggiorno con terrazzo, **4 STANZE**, studio, 3 bagni, 3 balconi. Garage e posto auto. Impianto fotovoltaico. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2209 € 650.000



**LOCALITÀ CERNIDOR:** Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208 [Info in ufficio](#)

**PROPOSTE COMMERCIALI**

**VIA MACCANI: UFFICIO** piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191 € 220.000

**VICOLO DEL VO: NEGOZIO** in vendita di 110 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2091 € 280.000

**TRENTO ZONA CRISTORE: UFFICIO** vetrinato piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193 € 190.000

**ROMAGNANO: CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

**VIA GRAZIOLI:** Al primo piano **AMPIO UFFICIO** di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166 € 2.500

**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164 € 1.250

**VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO** di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225 € 1.950

**RAVINA:** Al centro commerciale **NEGOZIO** di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000

**CENTRO STORICO: NEGOZIO** sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089 € 2.300

**ZONA VIA MILANO: NEGOZIO/CENTRO ESTETICO** di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/mc anno

RIF. 2232 € 150.000

**VIA GRAZIOLI: UFFICIO** al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2254 € 2.500

**MATTARELLO:** Affittiamo **CAPANNONE** con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2236 € 4,5/mq / mese

**DA NON PERDERE**



**MARTIGNANO CON GIARDINO:**

Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, 2 bagni, due ripostigli, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto condominiali.

Classe En. D  
I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.

€ 345.000

RIF. 2152



**PIAZZA CANTORE**

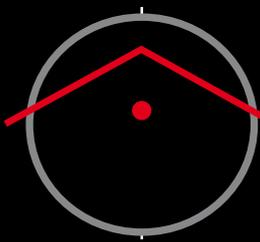
Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre poggoli e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte.

A.P.E. in fase di rilascio.

€ 420.000

RIF. 2270

PASSAN



# OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



€ 92.000

### CIVEZZANO

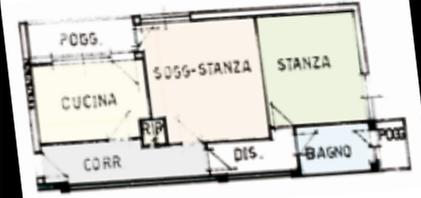
in palazzina mini arredato: ingr. con balcone, soggiorno - angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e ampio w.c. con doccia e lavatrice. T.A. Cantina. I.P.E. C



€ 99.000

### PERGINE

palazzina: ingr, soggiorno-cucina, disbrigo, w.c, stanza matrimoniale. Cantina. I.P.E. E



€ 114.000

### SPINI DI GARDOLO

ultimo piano e attualmente: ingr, cucina con balcone, soggiorno con balcone, stanza, rip. e w.c. fin. Possibilità creare facilmente seconda stanza. T.A. Soffitta 30 mq. + box a parte. I.P.E. E



€ 119.000

### BOSENTINO

recente: ingr., soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze da letto, ampio w.c. Cantina. P. auto privato + box a parte. I.P.E. D



€ 145.000

### LAVIS Centro

80 mq: ingr, cucina abitabile, spazioso soggiorno, ampio disbrigo, rip, 2 stanze da letto, anti w.c. e w.c. finestrato. Cantina. + box a parte. I.P.E. E



€ 150.000

### VELA

nuovo duplex: ingr., 35 mq di zona giorno, 2 stanze da letto, 2 w.c. Cantina. Risc. aut, no sp. cond. + box a parte. I.P.E. C



€ 159.000

### PINE'

nuovo, 65 mq con 160 mq giardino: ingr., ampio soggiorno-cucina, 2 stanze da letto e w.c. fin., 40 mq garage doppio, con possibilità di creare stube. I.P.E. B



€ 269.000

### VIA MILANO

fuori dal traffico, in palazzina, 90 mq utili: ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, w.c. fin. Spaziosa cantina e soffitta. P. auto privato. I.P.E. E



€ 380.000

### MONTE BONDONE

Vason meravigliosa casa singola e 1000 mq terreno, ristrutturata, su 2 livelli con stupenda terrazza con vista Dolomiti, attualmente divisa in 2 unità con possibilità creare unico appartamento 200 mq. Possibilità sbancare interrato e creare stube. I.P.E. D



€ 599.000

### CORTESANO

Recente casa singola su 3 livelli, 350mq giardino: mini appartamento con giardino, rip., ampio appartamento 120 mq: 30 mq soggiorno con poggolo, cucina, 4 stanze, 2 w.c., altro balcone, 120 mq soffitta con possibilità altra unità. Garage. I.P.E. D.



### COLLINA

A pochi km da Trento, meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 3 livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente risanato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze da letto e 3 bagni. Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 di vigneto.



INFO IN UFFICIO

### BOLGHERA

STUPENDO, nuovo a pochi metri dalla Bolghera, ultimo piano 200 mq utili, 100 mq zona giorno e 50 mq terrazza con meravigliosa vista sulla Città, 4 stanze da letto e 3 bagni. 2 Garage, 2 posti auto e 2 cantine. I.P.E. B

[WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT](http://WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT)



**VALSORDA** € 185.000

in posizione panoramica ed immersa nel verde, porzione di casa terra cielo su due livelli con cortile/giardinetto privato. Ampia zona giorno con cucina, due stanze, due bagni, terrazzino.



**MEANO**

in recente palazzina, arredato su misura, 2 camere, soggiorno-cucina, bagno finestrato, terrazzino. Garage e cantina.



**CLARINA**

2 camere da letto ristrutturato e arredato a nuovo, soggiorno con cucinino, bagno, terrazzo. Piano alto servito da ascensore. Cantina.



**VIALE VERONA**

2 camere da letto matrimoniali, ristrutturato a nuovo, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, balcone, terrazzino. Piano alto servito da ascensore.

€ 255.000



**COGNOLA**

nuovo splendido 3 camere, in posizione incantevole con vista panoramica. Soggiorno, cucina, 3 bagni, grande terrazzo. Garage. Scelta delle finiture.

Info in ufficio



**POVO**

splendida villetta in nuova costruzione a "costo zero", ampia metratura, giardino privato, stube e garage. Finiture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio.

Tratt. riservata



**H004 - S.MICHELE**

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ripostiglio, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 349.000



**B016 - GARDOLO**

nuovo con giardino, nessuna spesa condominiale, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 matrimoniali, ripostiglio, bagno fin. 2 posti auto privati. Termoautonomo. Completamente arredato. A.p.e. in fase di rilascio.



**B005 - GARDOLO S.ANNA**

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cottura, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 165.000



**A075 - MELTA**

In piccolo condominio, a nuovo, ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, stanza, bagno. Cantina 15 mq. Posto auto privato. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 143.000



**B027 - PIEDICASTELLO**

In piccola palazzina completamente manutentata, a nuovo con ingresso, cucina, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno fin., 2 stanze. Cantina. Posto auto. Garage. Classe B

€ 185.000



**H088 - VIA DEI FERROVIERI**

intera porzione di casa con giardino, libera su 3 lati. Parcheggio. Disponibile da subito. A.p.e. in fase di rilascio.



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A057 - Una Stanza**

€ 105.000



MATTARELLO. Ultimo piano con ascensore, zona giorno con angolo cottura e balcone, matrimoniale, bagno. Box a € 20.000.

C.E. da definire

**A042 - Una Stanza**

€ 130.000



MARTIGNANO. Piano terra con giardino, ingresso nell'ampia zona giorno con accesso al giardino, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto

C. E. da definire.

**C008 - Tre Stanze**

€ 245.000



**3 STANZE, 2 BAGNI**

PIO X. Con ascensore, ampio appartamento, con zona giorno, cucina, balcone, due matrimoniali, singola, due bagni, ripostiglio, posto auto esterno, soffitta. Nell'interato ampio box con cantina ad € 25.000

Classe Energetica D.

**C049 - Tre Stanze**

€ 257.000



**RISTRUTTURATO PANORAMICO**

CLARINA. Piano alto con ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con cucina, balcone, ripostiglio, bagno con finestra, 2 stanze media e stanza matrimoniale, 2 terrazzini. Cantina e Posto auto esterno.

Classe Energetica da definire

**B334 - Due Stanze**

€ 270.000



VILLAZZANO. PARI AL NUOVO Piano terra con giardino, ingresso, zona giorno, angolo cottura, bagno, lavanderia, due stanze. Garage doppio € 30.000

Classe Energetica C

**B173 - Due Stanze**

€ 175.000



BOLGHERA. Ascensore, ultimo piano zona giorno, angolo cottura, bagno, 2 matrimoniali, balcone, ripostiglio. Cantina nell'interato. Da ristrutturare

Classe Energetica D

**C191 - Tre Stanze**

€ 295.000



**RISTRUTTURATO NUOVO**

VIA MILANO. Ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con angolo cottura e accesso a due balconi, bagno con finestra, secondo bagno, 2 stanze matrimoniali. Soffitta e Posto auto interno.

Classe Energetica C

**I010 - Tre Stanze**

€ 540.000



**NUOVO CON TERRAZZO**

PIO X. Nuova soluzione, all'ultimo piano con terrazzo di 100mq, appartamento composto di ingresso, zona giorno angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni. Finiture di lusso. riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica. Box doppio.

Classe Energetica C

**I003 - Quattro Stanze**

€ 420.000



**AMPIA METRATURA**

TRIBUNALE. Ascensore, appartamento di 170mq con ampio ingresso, soggiorno con veranda, cucina, bagno di servizio, secondo bagno con finestra, stanza media, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi. Cantina, autorimessa a 200m.

Classe Energetica D

**B099 - Due Stanze**

€ 315.000



COGNOLA. Due livelli, con giardino, zona giorno, cucina, bagno, al pinao superiore, due stanze e bagno. Box auto ad € 20.000

C. Energetica B.

**G032 - Villa Singola**

€ info ufficio



POVO. Villa singola del 2003, perfetta, curata nei particolari di costruzione e nei materiali di pregio usati per gli interni, circondata da giardino privato

C.E. da definire.



Da 25 anni al vostro servizio  
[www.intermedia-tn.it](http://www.intermedia-tn.it)  
 Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 -tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

<p><b>A51 - 1 stanza</b> € 99.000</p>  <p>GARDOLO piccola palazzina sud, ingr., soggiorno/cucina, bagno, terrazzo 10 mq., 1 matrimoniale, p.auto C.E.E</p>	<p><b>A07 - 1 stanza</b> € 76.000</p>  <p>VIA SAN ANNA 2° penultimo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto + garage €10.000 C.E.E</p>	<p><b>A06 - 1 stanza</b> € 110.000</p>  <p>COGNOLA indipendente con giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto, T.A. C.E.D</p>	<p><b>B273 - 2 stanze</b> € 175.000</p>  <p>CRISTO RÈ nuovo, palazzina di 3 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto T.A. C.E.D</p>
<p><b>B72 - 2 stanze</b> € 140.000</p>  <p>PINÈ del 2002, giardino, cucina, soggiorno, terrazzo, 2 matrimoniali, bagno f., cantina T.A. + garage C.E.C</p>	<p><b>B575 - 2 stanze</b> € 215.000</p>  <p>SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanza, bagno f., cantina, T.A. + garage C.E.C</p>	<p><b>C69 - 3 stanze</b> € 225.000</p>  <p>VILLAZZANO palazzina 2 piani, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto + garage</p>	<p><b>C23 - 3 stanze</b> € 210.000</p>  <p>PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. C.E.C</p>
<p><b>C047 - 4 stanze</b> € 225.000</p>  <p>MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage C.E.D</p>	<p><b>C31 - 3 stanze</b> € 338.000</p>  <p>V.LE BOLOGNINI in piccola palazzina, 160 mq., ingr., cucina/pranzo, soggiorno, 3 matrimoniali, 2 bagni f., cantina, soffitta, p.auto. C.E.E</p>	<p><b>G10 - intera porzione</b> € 128.000</p>  <p>CIMONE intera porzione, struttura cemento, 2 appartamenti, possibilità creazione del 3° appartamento, con cantine avvolti, giardino di 100 mq.</p>	<p><b>G44 - casa</b> € 432.000</p>  <p>ZAMBANA nuova, casa indipendente con giardino, 3 appartamenti di 110 mq. uno per piano, con interrato. C.EE singolo appartamento € 158.000</p>
<p><b>A017 - 1 stanza</b> € 86.000</p> <p>VIA BOLZANO 2° piano, del 2000, ovest, ingr, soggiorno/cucina, disimp., 1 matrimoniale, cantina, arredato T.A. C.E.D</p>	<p><b>A29 - 1 stanza</b> € 210.000</p> <p>VIA PIAVE prestigioso, 2° piano a sud., ingr., soggiorno/cucina, 25 qm., balcone 8 mq., bagno, 1 matrimoniale, p.auto C.E.E</p>	<p><b>A32 - 1 stanza</b> € 138.000</p> <p>COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. C.E.C</p>	<p><b>B256 - 2 stanze</b> € 148.000</p> <p>SAN PIO X a nuovo, ingr., soggiorno, terrazza, cucina, disimp., bagno f., 2 matrimoniali., balcone, p.auto. + garage C.E.E</p>
<p><b>C30 - 3 stanze</b> € 320.000</p> <p>SAN PIO X piccola palazzina sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto + garage C.E.E</p>	<p><b>C45 - 3 stanze</b> € 250.000</p> <p>MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto + garage di 20 mq. C.E.D</p>	<p><b>H33 - schiera</b> € 438.000</p> <p>MARTIGNANO grandissima schiera 240 mq. utili, grande giardino e piscina.</p>	<p><b>H68 - porzione casa</b> € 90.000</p> <p>PERGINE intera porzione di casa di 200 mq., disposta su 3 livelli- T.A. C.E.G</p>



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: [vicolodelvo@intermedia-tn.it](mailto:vicolodelvo@intermedia-tn.it)

**A001 - monocale**

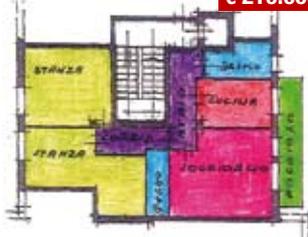
€ 100.000



POVO, monocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina. **C.E. D**

**B010 - 2 stanze**

€ 210.000



BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina. **C.E. D**

**B040 - 2 stanze**

€ 275.000



VIA MILANO, ingr., camera matrimoniale, camera media, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 cantine, soffitta p.auto condominiale, T.A. **C.E. D**

**B701 - 2 stanze**

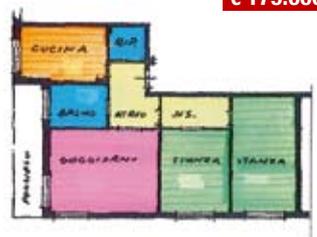
€ 250.000



SAN MARTINO, a nuovo ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno fin., locale lavanderia. **C.E. D**

**B285 - 2 stanze**

€ 179.000



PIO X, ingr., cucina, soggiorno con pogggiolo, 2 stanze, bagno f., cantina, **C.E. D AFFITTATO: RESA 7%!**

**B245 - 2 stanze**

€ 250.000



CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

**B004 - 2 stanze**

€ 230.000



CLARINA piano alto, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., soffitta, garage e posto auto esterno. **C.E. C**

**B304 - 2 stanze**

€ 215.000



CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

**C100 - 3 stanze**

€ 450.000



CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina. **C.E. C**

**C041 - 3 stanze**

€ 250.000



BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**

**C168 - 3 stanze**

€ 395.000



CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

**G030 - villa**

€ 580.000



FRAZ. MEANO, VENDESI VILLA A NUOVO COMPOSTA DI DUE APPARTAMENTI (un 4 camere e un 2 camere) con giardino e garage. Possibilità vendita separata. **C.E. C**

**P006 - garage**

€ 29.000

ZONA OSPEDALE  
VENDESI GARAGE

**A002 - 1 stanza**

€ 114.000

MATTARELLO, ingresso, soggiorno-cucina, bagno e camera matrimoniale + Garage **C.E. D**

**B704 - 2 stanze**

€ 165.000

COGNOLA, ingr., soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

**B036 - 2 stanze**

€ 185.000

MONTEVACCINO, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, camera matrimoniale, camera media, garage, posto auto T.A. **C.E. C**

**B623 - 2 stanze**

€ 180.000

MEANO, ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno fin., 2 stanze, ripostiglio, cantina, garage T.A. **C.E. D**

**C090 - 3 stanze**

€ 299.000

VIA CERVERA ingr., ultimo p., sud, panoramichissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina + 2 garage + cantine **C.E. E**

**C092 - 3 stanze**

€ 420.000

CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 pogglioli **C.E. D**

**C524 - 3 stanze**

€ 170.000

STAZIONE, vediamo appartamento composto da ingr., soggiorno, cucinino, 3 camere, bagno fin., cantina **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





**LAMBIASE** immobiliare



**LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE**

**Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento**

**T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

**IN ESCLUSIVA!**



Richiesta € 350.000

**VILLAZZANO**

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

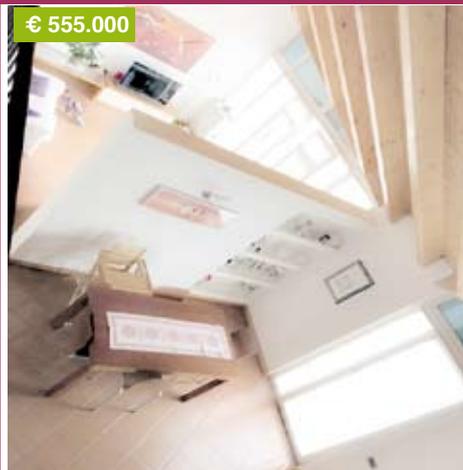
**IN ESCLUSIVA!**



**COGNOLA**

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggiolo, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! **Ottimo prezzo. Da vedere!**

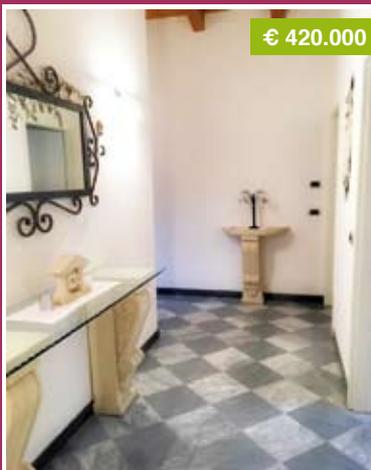
€ 555.000



**MARTIGNANO**

in bifamiliare con posizione dominante sulla città vendo appartamento a primo e ultimo piano di grandi dimensioni. Ingresso indipendente con vano scala di proprietà, cucina abitabile con ampia zona pranzo, soggiorno con affaccio su terrazzo panoramico, ripostiglio-lavanderia, tre camere grandi di cui una con cabina armadio, doppi servizi finestrati, due poggioli, soppalco uso studio con locale caldaia. Giardino di proprietà, due posti auto. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento.

€ 420.000



**VILLAZZANO**

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. **Occasione da non perdere!**

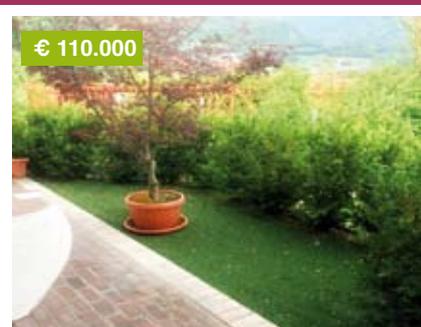
€ 140.000



**TRENTO VIA SAN PIO X**

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

€ 110.000



**PERGINE**

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. **Da vedere, ottimo prezzo**

€ 115.000



**TRENTO VIA MATTEOTTI**

vendo miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

**GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO**

**visita il sito [www.lambiaseimmobiliare.com](http://www.lambiaseimmobiliare.com)**



**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale qaraqe.

### PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno  
 2 stanze, giardino e cantina.  
 Euro 210.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi e cantina.  
 Euro 245.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi e cantina.  
 Euro 225.000 + iva oltre garage



**KlimaHaus®**  
**CasaClima**  
 in fase di certificazione  
da Prot. N. 2009 / 0464 a Nr. 2009/0465

### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 255.000 + iva oltre garage



### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 240.000 + iva oltre garage



*Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF fino a concorrenza del suo ammontare del 50% dell'IVA.*

**www.cosmocostruzioni.it**



T. 348.4138358  
Trento - Viale Rovereto,65  
info@abitatrento.it  
www.abitatrento.it

TRENTO – SCHIERA VILLAZZANO - 3 STANZE



€ 349.000

Schiera immersa nel verde con vista panoramica sulla città. Composta da soggiorno esposto ad ovest con **giardino**, cucina abitabile con ulteriore giardino, 3 servizi, **3 stanze, ampia soffitta e garage per 3 auto**. La casa è in ottimo stato con pavimenti di legno e ceramiche pregiate. Ideale per famiglie che cercano grandi spazi e tranquillità. Classe energetica E <186 kw/mq.a.

TRENTO VIA CAPPUCCINI BISTANZA CON GIARDINO



€ 275.000

In complesso residenziale Appartamento con soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 stanze e giardino, finito con materiali di pregio. Riscaldamento centralizzato con contocalorie, geotermia, pannelli solari. Tenda da sole motorizzata. Compreso cantina. Disponibile anche posto auto e/o garage con prezzo a parte. Classe energetica A <37 kw/mq.a.

MARTIGNANO - 3 STANZE



€ 398.000

In piccola palazzina di solo 6 appartamenti ad inizio collina disponiamo di prestigioso ATTICO finito con materiali raffinati. L'immobile si sviluppa su due livelli, soggiorno di oltre 60 mq, con zona pranzo separata, doppi bagni finestrati, **3 stanze** doppie di cui una con cabina armadio, ripostiglio, terrazzo e pogggiolo. Tapparelle motorizzate, condizionatore. Completa l'appartamento una cantina spaziosa e garage. Disponibile oltre prezzo anche un garage doppio. COME NUOVO. Classe energetica C <80 kw/mq.a.

ISCHIA



PREZZO INTERESSANTE!!!!

In piccola palazzina di recente costruzione e di solo 5 unità abitative, disponiamo di appartamento VISTA LAGO con grande giardino e orto. Giardino di 130 mq, grande orto con posti auto scoperti. Riscaldamento a pavimento autonomo. Recupero dell'acqua piovana per l'irrigazione del giardino e acqua cassette wc. Completa l'appartamento anche un garage doppio compreso nel prezzo. APE da confermare.

TENNA - BIFAMIGLIARE - BISTANZA - MANSARDA



€ 410.000



€ 270.000



€ 230.000

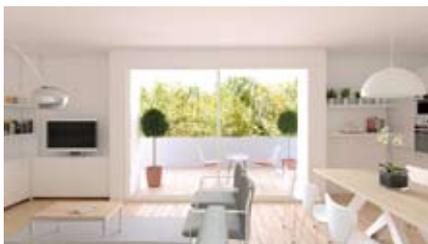
NUOVA OPERAZIONE RESIDENZIALE, IMMERSA NEL VERDE, MA VICINA A TUTTI I SERVIZI, A <40 KW/MQ.A. POSSIBILITÀ DI PERSONALIZZARE CON LE FINITURE INTERNE. DISPONIAMO DI:

**Bifamiliare** su due livelli con giardino di oltre 100 mq. -

**Bistanza** di oltre 88 mq utili e con giardino di oltre 100 mq. e garage

**Mansarda** di mq utili 82 con 2 stanze, cucina separata, dispensa, grande soggiorno, bagno finestrato e 3 balconi.

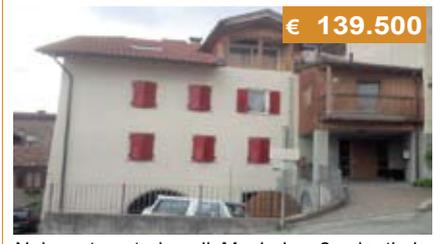
MEZZOLOMBARDO - 2 STANZE



€ 198.000

In nuova Residenza di solo 7 unità abitative. **APPARTAMENTO 2 STANZE E DOPPI SERVIZI TERRAZZO** riscaldamento con caldaia autonoma e pannelli solari, fotovoltaico per le parti comuni. Disponibile garage adatti per il parcheggio anche di camper e numerosi posti auto coperti. Possibilità di personalizzare l'interno con la scelta delle finiture con materiali di ottima qualità. Classe energetica B+ <60 kw/mq.a

CLES - MECHEL - BISTANZA



€ 139.500

Nel centro storico di Mechel a 2 minuti da Cles, disponiamo di appartamento al primo piano, ristrutturato, termoautonomo - con cucina, bagno, soggiorno e 2 stanze. Completano l'immobile anche una **cantina e posto auto** esterno. APE in corso di definizione.

soluzioni per abitare oggi

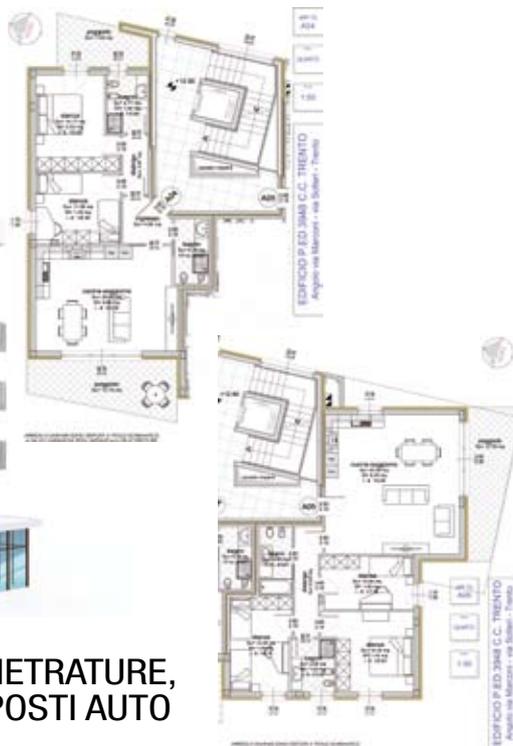


EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

*Trento Via Marconi*  
*zona ottimamente servita*

**VENDESI**

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,  
 NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO

**Classe Energetica A+****APPARTAMENTO 2 STANZE****A Susà di Pergine**

vendiamo **ULTIMO APPARTAMENTO** composto da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio.

Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture.  
 Da vedere!!!

**POSSIBILITÀ  
 DI ACQUISTARE  
 SINGOLI GARAGE**



**AFFITTIAMO APPARTAMENTI  
 in zona Cognola**

**BURLON COSTRUZIONI**  
 tel. 0461 236046



# STUDIO55

## AGENZIA IMMOBILIARE



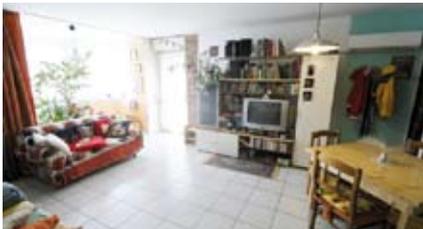
### A partire da € 380.000 Trento

Via Dosso Dossi a due passi dal centro, in palazzina in fase di ristrutturazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, bagni, possibilità garage. Classe A.



### A partire da € 600.000 Trento

Via Montecorno in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di ultimazione, appartamento con luminosa zona living, tre- quattro stanze, due bagni, terrazzo, giardino, possibilità garage singolo o doppio. Classe A.



### € 139.000 Via Pranzelores

Appartamento in zona semi-centrale e ben servita dai mezzi, con ingresso, luminoso soggiorno con cucina, stanza, bagno, ripostiglio, terrazzo, cantina e garage. APE D 156,04 kWh/m<sup>2</sup>.

A 200 m dal centro storico di TRENTO si raccolgono prenotazioni per:

MINIAPPARTAMENTI  
APPARTAMENTI 2 STANZE  
APPARTAMENTI 3 STANZE  
APPARTAMENTI 4 STANZE  
GARAGE E POSTI AUTO

CLASSE A  
RIFINITURE DI LUSO



### € 298.000 San Donà

appartamento luminoso ultimo piano composto da zona living con soppalco, disbrigo, stanza, piccolo studio / cabina armadio, stanza matrimoniale, due bagni di cui uno finestrato, cantina, garage e posto auto esterno. APE in corso



### € 348.000 Meano

Appartamento al piano terra con ingresso, zona ospiti con camera e bagno personale, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul giardino, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, giardino privato, garage doppio e cantina. APE D 130.660 kWh/m<sup>2</sup>.



### € 348.000 Trento Via Rovereti

a pochi passi dal centro splendido appartamento con luminoso soggiorno open space, cucina a vista, due grandi stanze, bagno con doccia, doppi servizi e posto auto coperto. APE in corso.



### € 378.000 Schiera San Rocco

Casa terra-cielo in contesto tranquillo e soleggiato con zona giorno ben distribuita, terrazzo, giardino, garage e posto auto. APE in corso



### € 448.000 Trento via Cervara

a pochi passi dal centro splendido appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, due stanze, ripostiglio, balcone. Possibilità di garage. APE in corso



### Trattativa riservata Vattaro

villetta elegante in contesto tranquillo e soleggiato con ampio giardino, la casa è disposta su due livelli con soggiorno, camere di varie metrature, bagni indipendenti e doppi garages. APE A+ 17.58 kWh/m<sup>2</sup>.



Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259



# SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

## AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

### VENDITE RESIDENZIALI



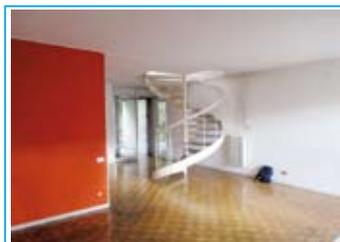
**PER INVESTIMENTO TRENTO**, Centochiavi palazzina di due piani, vendiamo **mini appartamento**, termoautonomo: ingresso, cottura, soggiorno con balcone a est, bagno, stanza da letto matrimoniale. Al piano terra posto auto privato. A.p.e. C. Euro 105.000,00.



**TRENTO VIA BENEVOLI**, piano alto esposto a sud-ovest, recentemente restaurato, vendiamo appartamento così composto: ingresso, bagno, soggiorno con cottura, disbrigo, **due stanze singole e una matrimoniale**, al piano interrato cantina. Si vende completamente arredato, ottimo anche per investimento. A.p.e. D. Euro 160.000,00.



**TRENTO**, ultimo piano mansardato, in fase di ultimazione, vendiamo appartamento, casa clima B, ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone a sud, bagno, disbrigo notte, **tre stanze** di cui una con balcone, secondo bagno. Al piano terra posto auto privato. A.p.e. B. Euro 360.000,00



**MARTIGNANO** vendiamo **appartamento su due livelli tipo schiera**, composto da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo con vista a ovest; al primo piano tre stanze da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e ampio posto macchina coperto. A.P.E. - E. Euro 225.000,00.



**TRENTO CENTOCHIAVI** ultimi appartamenti in palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, soluzioni di appartamenti al grezzo **con due stanze da letto**, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte e bagno. Al piano terra garage di mq. 18,00 A.p.e.- C. **Prezzi da 180.000,00 a 195.000,00 euro compreso il garage.**



**POVO** appartamento ultimo piano, riscaldamento autonomo, accesso indipendente, posto auto privato recintato, cantina; composto da una zona soggiorno con cucina, ampio balcone, disbrigo notte, bagno con finestra, **una stanza matrimoniale con terrazzo panoramico e stanza singola**. A.p.e.- B. Euro 218.000,00.



### AFFITTI RESIDENZIALI



**TRENTO VIA DELLE CAVE** piano terra sud-ovest, con accesso indipendente, posto auto nel cortile privato recintato, **mini appartamento** come nuovo, arredato, con basse spese di condominio; soggiorno con cottura, disbrigo, bagno e ampia stanza matrimoniale. A.p.e.- B. Euro 145.000,00.



**ULTIMO PIANO RONCAFORT**, in palazzina vendiamo appartamento, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e balcone a sud, disbrigo notte, **due stanze da letto**, bagno con balcone. Al piano terra un garage e un posto auto. A.P.E. - D. Euro 165.000,00.



**GARDOLO** affittiamo **mini appartamento, arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, disbrigo notte, ampia stanza matrimoniale, bagno con finestra. Posto auto condominiale. A.P.E. - C. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO VIA BELENZANI**, affittiamo **bilocale arredato** ben tenuto composto da ingresso, soggiorno con cottura, ripostiglio, bagno e grande stanza con tre posti letto. Termoautonomo ideale per studenti. A.p.e.- D. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO VIA ROMA** In palazzo recentemente restaurato **affittiamo appartamento arredato**, termoautonomo, ultimo piano su due livelli: così composto: ingresso, soggiorno con cottura, ripostiglio, bagno e una stanza nel soppalco mansardato. Disponibile con 01 gennaio 2018. A.p.e. C. **Canone mensile euro 560,00**



**TRENTO VIA MARIGHETTO**, affittiamo in recente palazzina appartamento termoautonomo, parzialmente arredato, composto da ingresso, soggiorno con cucinino e balcone a ovest, disbrigo notte, **una stanza singola (non arredata) e una stanza matrimoniale**. Al piano interrato ampio garage. A.P.E. - C. **Canone mensile euro 650,00.**



**MARTIGNANO** in palazzina affittiamo **mini appartamento arredato**, termoautonomo, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, balcone a ovest, una stanza e bagno. Al piano interrato cantina e al piano terra, un posto macchina privato. A.P.E. - D. **Canone mensile euro 500,00.**



**TRENTO** affittiamo **posto letto per studentesse** in stanza doppia, appartamento con tre posti letto, con uso bagno, soggiorno con cottura, balcone. Disponibili da subito. A.p.e.-C. **Canone mensile 160,00 euro / piu spese 70,00 euro.**



**archè**  
immobiliare

**APERTURA NUOVA SEDE**

Via Giovanelli, 33 - Osp. San Camillo | 38122 TRENTO  
0461.232907 | 335.6947682 | info@immobiliarearche.it  
www.immobiliarearche.it

#INFO#BACHECA:

**Trento, centro storico,**  
esclusivo Attico di  
grande metratura in  
Palazzo del '500  
restaurato, con posto  
auto privato.



**Castelnuovo,  
Borgo Valsugana**  
Vende casa singola  
con giardino in  
posto magnifico.  
€ 300.000



**Civezzano, Seregnano,**  
vende appartamento  
con giardino, sogg.-  
cottura, 2 stanze. Garage  
grande. € 175.000  
€ 165.000 nuovo prezzo



**Trento, Cristore,**  
vende appartamento  
con 2 stanze matr.,  
soggiorno cottura,  
bagno, balcone,  
cantina 195.000€



**Trento, Via Milano,**  
vende appartamento  
soggiorno, cucina, 2  
balconi, 3 stanze, 2  
bagni, rip., cantina.  
€ 340.000



**Trento, via Sighele,  
angolo via Perini,**  
vende ufficio di circa  
100 mq. con bagno, in  
ottime condizioni  
€ 195.000



**Vezzano - Lon,** piano  
alto, vende apparta-  
mento 2 stanze,  
bagno, soggiorno-  
cucina, 2 balconi,  
soffitta P.auto  
165.000€



**Trento, Cristo Re**  
vende  
appartamento.  
piano alto con  
posto auto privato  
€ 218.000



**DISPONIAMO IN  
VENDITA DI GARAGE IN CITTA'  
A TRENTO.**

**TERRENO EDIFICABILE A  
MEZZOCORONA PER  
PALAZZINA**

**MEZZOCORONA OCCASIONE  
CASA CON 2 APPARTAMENTI E  
2 GARAGE A SOLO € 325.000**



**PERGINE V. - CIRE'  
VENDE 500 MQ. CAPANNONE**



**Agenzia immobiliare**

**TORRE VERDE**



€ 178.000 **TRENTO ADIACENZE PIAZZA DUOMO**  
in palazzo integralmente ristrutturato con  
ascensore, vendiamo miniappartamento  
termoautonomo, ottime finiture, posizio-  
ne tranquilla. A.P.E. "D"



**TRENTO ZONA TRIBUNALE** vendiamo  
elegante ampio appartamento superficie  
circa 180 mq - piano alto con splendida  
terrazza di 220 mq. con vista sulla città e  
prima collina. Dispone di cantina. Prezzo  
impegnativo. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 198.000 **VEZZANO (TN)** vendiamo in recente  
palazzina appartamento al piano terra con  
giardino, con ampia zona giorno/angolo cot-  
tura, ripostiglio, due stanze da letto, bagno, giar-  
dino. Dispone anche di cantina, posto auto pri-  
vato esterno e garage. Termoautonomo. Spese  
condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.

**AFFITTI**

€ 550/mese **TRENTO CORSO BUONAR-  
ROTI** affittiamo appartamento non arredato  
composto da angolo cottura/soggiorno, ampio  
balcone, stanza matrimoniale, stanza singo-  
la, bagno, soffitta, locale deposito biciclette.  
Riscaldamento centralizzato. A.P.E. "D".

€ 550/mese **Lavis ZONA S. LAZZARO** affit-  
tiamo graziosa mansarda non arredata com-  
posta da ingresso, soggiorno/angolo cottura,  
bagno, due stanze, lavanderia-ripostiglio, ga-  
rage. Riscaldamento autonomo. Senza spese  
condominiali. A.P.E. "D"

€ 450/mese **TRENTO ZONA CLARINA** af-  
fittiamo miniappartamento arredato con bal-  
cone, termoautonomo. Spese condominiali  
basse. . A.P.E. in fase di realizzo.

€ 500/mese **TRENTO NORD** piano alto,  
affittiamo miniappartamento arredato con  
ampio balcone. Libero subito. A.P.E. "D".  
Termoautonomo.

€ 1.100/mese **MARTIGNANO**, affittia-  
mo appartamento arredato in casa a schiera  
completamente ristrutturato composto  
da ampia zona giorno con cucina e balcone,  
ripostiglio, bagno; al piano notte tre stanze,  
balcone, bagno, locale lavanderia, terrazzino.  
A.P.E. in corso di realizzo

€ 500/mese **MATTARELLO**, in casetta di  
soli due appartamenti affittiamo miniapparta-  
mento arredato solo di blocco cottura,  
composto da ingresso, soggiorno con cottura,  
stanza da letto, bagno finestrato e terrazzi-  
no, ideale per single. No spese condominiali.  
A.P.E. in corso di realizzo



175.000 **LAVIS (TN)** in zona servitissima ven-  
diamo ampio appartamento, stato di manu-  
tenzione più che buono, composto da ingre-  
so, cucina abitabile, grande soggiorno, due  
ampie stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno  
finestrato, balconi, Accessoriato di cantina.  
Ampio piazzale condominiale per parcheggio.  
A.P.E. "D"



€ 330.000 **PIEDICASTELLO TRENTO** nella carat-  
teristica Piazzetta, vendiamo ampio bicamere  
con doppi servizi, due cabine armadio, cuci-  
notto, soggiorno, studio nel soppalco, balco-  
ne e cantina. Riscaldamento termoautonomo,  
no spese condominiali, appartamento in per-  
fette condizioni.A.P.E. in corso di realizzo



€ 298.000 **TRENTO CENTRO STORICO** -  
vendiamo in piccola porzione di casa ristruttu-  
rata appartamento ultimo piano mansardato,  
superficie circa 100 mq comm.li, oltre 20 mq. in  
soppalco e terrazzo 40 mq. Tipologia di apparta-  
mento adattabile a varie esigenze abitative  
e/o studio. Senza spese condominiali. Particolar-  
e - DA VEDERE ! - A.P.E. in fase di realizzo.

**TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795**  
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

# Pico

IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B

**0461.420406**

info@picoimmobiliare.it

## RESIDENZA CERNIDOR

Recupero fiscale IVA e garage



Info e vendite: 349.7334124  
Geom. Salvatore Di Dio

### LOC. CERNIDOR:

Prossima realizzazione immobiliare di pregio nella zona del Cernidor, proponiamo appartamenti con 2/3 camere da letto, ampie terrazze, grandi superfici vetrate. Immobile molto soleggiato con vista dominante sulla città. Garage e cantine al piano interrato. Disponibili 5 unità su 7. **Inizio lavori Settembre 2017.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

## RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)

Recupero fiscale IVA e garage



Info e vendite: 340.2288094  
Geom. Giuseppe Ventura

### VALLELAGHI - VEZZANO:

Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piano terra con giardino privato. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Consegna Settembre 2018.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

### VIA BRENNERO (Compl. Le Fornaci)

Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti auto esterni privati adiacenti all'immobile. **Vende privato € 180.000,00.**

### CADINE (TN)

In posizione soleggiata proponiamo nr. due appartamenti indipendenti con 2/4 camere da letto in casa a schiera di testa, completamente ristrutturata. Garage e posto auto esterno privato al piano terra. **Vende privato**

*www.picoimmobiliaregroup.it*

### PERGINE



**ZONA RESIDENZIALE SERVITA**, vendiamo recente appartamento molto soleggiato composto da: ampio soggiorno con grande vetrata scorrevole di accesso all'ampio balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due comode camere. Garage. Parzialmente arredato, disponibile da subito. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Classe A Ipe **Euro 225.000,00**

### CIVEZZANO



**ZONA CENTRALE SERVITA** vendiamo appartamento a Sud-Ovest, con giardino privato circa 240 mq molto curato e riservato. Ingresso, zona giorno comprensiva di blocco cucina e caminetto, due camere (1 matrimoniale e 1 singola), grande bagno finestrato con vasca e cabina doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia. Comodo garage e cantina. Termoautonomo. Molto tranquillo, accuratamente rifinito nell'impiantistica e finiture. Classe D Ipe 157,10 Kw **Euro 210.000,00**

### PERGINE



**VIARAGO**, Frazione limitrofa a Pergine, vendiamo terreno edificabile con accesso diretto dalla strada comunale, nel centro dell'abitato. Superficie 500 mq, forma regolare, ben esposto. Adatto per ampia casa singola oppure bifamiliare. **Euro 125.000,00**

### PERGINE



**POSIZIONE COMODA** ma riservata, vendiamo signorile villa singola con splendido parco privato di circa 1400 mq, ottimamente rifinita, ristrutturata con cappotto e pannelli solari. Ampio appartamento padronale, locali dependance con possibile ricavo altro appartamento, cantina e comodo garage. Classe C Ipe 107,46 Kw **Euro 720.000,00**



### CIVEZZANO PENEDALLO

#### ABITARE NEL VERDE A

#### POCHI MINUTI DALLA CITTÀ

Prenotiamo in nuovo edificio classe A con sole 5 unità abitative, appartamenti con tre stanze da letto, doppi servizi, ampie e luminose zone giorno separabili, corredati di terrazzi oppure giardino, con garage e posto auto privato. Personalizzabili internamente nella disposizione e nella scelta finiture.

**Esempio:** Appartamento a piano terra con oltre 300 mq di giardino **Euro 260.000,00**

**Esempio:** Appartamento piano mansarda con terrazzo e balcone **Euro 240.000,00**

### PERGINE



**SERVO** Vendiamo porzione di casa del centro storico terra a tetto completamente da ristrutturare. Avvolti al piano terra, due piani da sfruttare per realizzo di un'ampia abitazione unifamiliare, con possibilità di valorizzare le altezze del sottotetto. Poggioli a primo e secondo piano. Interessante per la posizione limitrofa alla cittadina e l'indipendenza della soluzione. **Euro 75.000,00 tratt.**

### CIVEZZANO



**COGATTI**, vendiamo soleggiata mansarda con: ingresso, soggiorno - cucina con affaccio su terrazza abitabile e panoramica, disimpegno, grande bagno finestrato, stanza matrimoniale e cameretta entrambe con poggioso. Garage doppio e cantina. Termoautonomo. Panoramico e tranquillo. Classe D Ipe 170,10 Kw **Euro 165.000,00**

### PERGINE



**ADIACENTE AL CENTRO**, posizione servita, vendiamo in condominio ben manutentato appartamento ultimo piano con ascensore, ristrutturato. Ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio; ampia metratura utile. Posto auto nel piazzale recintato. Arredato modernamente. Ottimo anche per investimento. Classe C+ Ipe 75 Kw **Euro 127.000,00**

### MARTER DI RONCEGNO



**VENDIAMO RECENTE** soleggiato appartamento a piano terra con bel giardino molto curato. Ingresso indipendente, piccola cucina separata arredata, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, tre stanze, bagno finestrato, wc cieco, ripostiglio lavanderia. Con garage e due posti auto privati esterni. Termoautonomo, impianto a pavimento. Ottime finiture. Classe C Ipe 94,47 Kw **Euro 215.000,00**

### VIGOLO VATTARO



**IN EDIFICIO DEL CENTRO** ristrutturato di sole tre unità senza spese condominiali, vendiamo mini appartamento a piano terra con: bella zona giorno con blocco cucina, disimpegno, ripostiglio, una matrimoniale e bagno finestrato. Ampia cantina a piano interrato. Termoautonomo, in ottime condizioni. Parcheggi adiacenti alla casa. Ideale anche per investimento. Classe E Ipe 184,84 Kw **Euro 90.000,00**

### CIVEZZANO



**BARBANIGA** Ottima soluzione in mansarda con 2 stanze letto, ampia zona giorno completa di blocco cucina, bagno finestrato; ampio garage. Piccolo edificio ristrutturato recentemente, spese di gestione irrisorie, abitabile senza alcun lavoro. Classe C Ipe 132,8 Kw **Euro 135.000,00**



€ 148.000

**BILOCALE**

**MARTIGNANO** In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 147.000

**BILOCALE**

**TRENTO SEMICENTRO** In ottimo condominio dotato di ampio parcheggio e giardino condominiale vendiamo a piano terzo, esposto a sud, ampio miniappartamento di 50 mq netti completamente ristrutturato e locato ad € 550 mensili a coppia molto referenziata: soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone. Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 175.000

**TRILOCALE**

**CALDONAZZO** In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

**TRILOCALE**

**MATTARELLO** In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 215.000

**TRILOCALE**

**VICINANZE LUNGO FERSINA** A quarto ed ultimo piano con vista libera vendiamo appartamento di 100 mq composto da ampio salone con balcone, cucina abitabile, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato. Completo di locale soffitta uso deposito. **Per info cell. 338 7668370**



€ 217.000

**TRILOCALE**

**COLLINA DI TRENTO** A San Donà proponiamo grande appartamento posto a secondo piano alto senza ascensore, libero su tre lati, composto da ingresso, salotto, ampia cucina con accesso sul terrazzino, ripostiglio-lavanderia, grande bagno finestrato, due camere, balcone e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 159.000

**QUADRILOCALE**

**GARDOLO** In zona servita, in condominio di recente costruzione vendiamo appartamento in ottimo stato, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, balcone. Parcheggio condominiale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

**QUADRILOCALE**

**MARTIGNANO** In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità, vendiamo appartamento in buono stato a secondo ed ultimo piano: ingresso, soggiorno con uscita su balcone, cucinotto, zona pranzo, 3 stanze, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e orto privato. Possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**QUADRILOCALE**

**MATTARELLO** In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 410.000

**QUADRILOCALE**

**LIMITROFO AL CENTRO STORICO** In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestrati. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 790.000

**PALAZZINA DI PREGIO**

**BOLGHERA** In complesso signorile e in zona molto tranquilla vendiamo ampio appartamento di 170 mq con finiture di altissimo livello: salone con terrazza, cucina, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina e possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**SCHIERA**

**COGNOLA** In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. **Per info cell. 338 7668370**